

# Compte-rendu

## Assemblée générale de BRUDED

L'assemblée générale de BRUDED s'est déroulée le 15 mai 2014 à Saint-Brieuc de Mauron (56), de 9h00 à 16h00. Cette assemblée a réuni un grand nombre d'élus de Bretagne et de Loire-Atlantique.

L'AG a mis l'accent sur la convivialité et les échanges entre élus, pour partager les enjeux de l'aménagement durable et réfléchir collectivement à l'avenir du réseau.

### **1- Présentation de la nouvelle politique territoriale de la Région Bretagne (contrat de Pays, Eco-FAUR)**

Le matin, Daniel Cueff, conseiller régional délégué à l'Eco-FAUR, a présenté les évolutions de la politique territoriale de la Région et les modalités de soutien aux projets d'aménagement et d'urbanisme des communes (dispositif Eco-FAUR<sup>2</sup>, contrats de pays...). Il a annoncé la fin de l'Eco-FAUR sous sa forme actuelle ; désormais, tout projet devra prendre en compte les critères de l'Eco-Faur.

Par ailleurs, la Région considère que les demandes de subventions ressemblent actuellement à une liste de courses, sans lien entre elles. Pour y remédier, Daniel Cueff a également annoncé la réorientation du soutien financier de la Région vers des projets qui seront présentés dans le cadre des contrats de pays. Il a insisté sur le fait d'être **très vigilant lors de la construction des contrats de Pays**. En effet, dans ces contrats, il y aura 3 ou 4 axes par Pays et notamment l'axe « **rééquilibrage territorial** » qui est facultatif. Cet axe permet de faire passer les projets des petites communes. Dans certains Pays, il existe un blocage des élus pour mettre en place cet axe. **Il est donc important que la CC du Yeun Ellez demande que cet axe soit intégré au contrat de Pays COB et que notre commune demande d'intégrer ses projets dans les contrats de Pays, si on souhaite qu'ils soient financés.** Cependant, la clause de revoyure permet de modifier le contrat de Pays en cours de contrat.

Enfin, il a rappelé 2 rendez-vous importants :

- 11/06 à Lannion : réunion entre les EPCI, la Région et les Pays
- 18/06 à St Brieuc : les Ecoterritoriales

### **2- Rapport d'activité de l'association**

L'association a présenté son bilan de l'année 2013 (rapport moral, points forts de l'activité et bilan financier) et ses projets pour 2014, ponctué de témoignages d'adhérents et d'échanges avec l'assemblée. Parmi les projets de l'association, des visites sont organisées, selon 3 formes :

- Visites ponctuelles de projets, sur demande ;
- Cycle de visites du 11/06 au 11/07 ;
- Visites des éco-quartiers de Hédé-Bazouges et de Langouet.

## Cycle de visites 2014 :

Pour la quatrième année consécutive, BRUDED organise, du 11 juin au 11 juillet 2014, à travers la Bretagne et la Loire Atlantique, un cycle de 12 visites pour découvrir des réalisations récentes et ambitieuses prenant en compte le développement durable de manière globale et concrète.

L'objectif est de partager les démarches et de montrer que les choses sont possibles, **y compris avec un budget limité**. Cette année, les visites sont pour la plupart axées sur l'attractivité des centres bourgs.

Vous pouvez visualiser le programme et les sites à visiter ici : <http://www.bruded.org/bruded-lance-son-4eme-cycle-de-visites-urbanisme-durable.html>

Je pense qu'il est important qu'une délégation de Saint Rivoal aille à ce genre de visites qui, je l'imagine, sont riches d'enseignement et d'échanges. Celle de Trémargat, commune ressemblant à Saint Rivoal (nombre d'habitants, type de population) semble la plus appropriée mais presque toutes les visites sont intéressantes pour la commune.

### **3- Election du Conseil d'Administration, suivie de l'élection du Bureau**

En fin de matinée, un nouveau conseil d'administration a été élu (élection tous les deux ans), suivi d'un nouveau bureau. Cette élection a été l'occasion pour Charles-Edouard Fichet, administrateur de BRUDED depuis sa création et Co-président depuis 2010 de laisser la place. Sarah Müller, nouvelle adjointe au maire à Concoret (56) a été élue co-Présidente et elle fera tandem avec Georges Lostanlen, maire de Guimaëc, pour présider le réseau BRUDED. Le nouveau conseil d'administration est composé d'une bonne part de nouveaux élus dans leurs communes.

Un très bon repas bio nous a ensuite été servi.

L'après-midi a été consacrée à deux enjeux majeurs pour les communes : « Comment renforcer l'attractivité du centre-bourg » et « Comment favoriser l'emploi et les dynamiques locales à travers nos projets communaux ? » ; ces deux séquences ont été illustrées de retours d'expériences et nourries d'échanges avec la salle.

### **4- « Comment renforcer l'attractivité du centre-bourg de ma commune... »**

#### **4.1 - présentation du document « 30 expériences innovantes en Bretagne et Loire-Atlantique »**

BRUDED s'est lancé, courant 2013, dans la rédaction d'un document regroupant 30 expériences issues de communes adhérentes pour agir sur l'attractivité des centres bourgs.

Ce document est disponible à la mairie (semble-t-il) ou vous pouvez me le demander (j'ai un exemplaire). Sinon, vous pouvez le télécharger ici :

[http://www.bruded.org/id-30-retours-dexperiences-pour-des-centres-bourgs-vivants-et-attractifs/ajax/false/typeactivite/toutes/recherche\\_pa\\_submit/recherche\\_rapide/keywords/com-mune/categorie/toutes/sid/6/salias/ressources-en-lignes.html](http://www.bruded.org/id-30-retours-dexperiences-pour-des-centres-bourgs-vivants-et-attractifs/ajax/false/typeactivite/toutes/recherche_pa_submit/recherche_rapide/keywords/com-mune/categorie/toutes/sid/6/salias/ressources-en-lignes.html)

#### 4.2 - Focus : la démarche de redynamisation du bourg de Josselin, accompagnée par l'EPFR (Etablissement Public Foncier de Bretagne)

L'EPFR acquiert du foncier pour le compte des communes. **Si cela intéresse quelqu'un, j'ai récupéré des plaquettes présentant cette structure.**

Marie-Christine Renard, directrice d'étude à Foncier de Bretagne, a fait le point sur la démarche expérimentale de redynamisation des centres bourgs menée en partenariat avec les autres acteurs régionaux : CG, ADEME, DREAL, CAUE....

Cette étude a précisé la méthode de l'élaboration d'un projet :

- Rompre avec les démarches thématiques et sectorielles. Il faut mener une démarche globale accompagnée d'une étude pluridisciplinaire ;
- Intégrer en continu la dimension opérationnelle du projet.

Joseph Séveno, Maire de Josselin, l'une des deux communes qui sert de laboratoire à sa déclinaison sur le terrain, a témoigné de la complexité de la tâche et des difficultés rencontrées : acquisition de foncier, bâti ancien difficile à rénover, déclin du commerce de bourg, coût financier... Il a conclu en soulignant que c'était un enjeu crucial à affronter sans attendre.

#### **5- « De l'attractivité des centre-bourgs au développement local : comment favoriser l'emploi et les dynamiques locales à travers nos projets communaux ? »**

Une présentation de projets facteurs d'emploi local (constructions publiques, approvisionnement des cantines, gestion des espaces verts, ...) a été effectuée. La journée s'est achevée par des échanges sur comment faire en sorte que les projets communaux soient générateurs d'emploi et de dynamiques locales, thème qui fera l'objet d'un document de mutualisation présentant des actions concrètes mises en œuvre par des communes adhérentes.

#### **6- Conclusion**

Les co-présidents ont conclu en disant qu'une nouvelle page s'est tournée, mais que l'esprit et les valeurs des fondateurs de BRUDED demeurent.